

VALUTAZIONE DEGLI INVESTIMENTI

Attraverso l'analisi finanziaria è possibile valutare, partendo dalla situazione economico-patrimoniale, investimenti incrementativi e/o sostitutivi verificando l'opportunità e la redditività degli stessi in uno o più archi temporali. Occorre analizzare in dettaglio:

- gli obiettivi economici che l'azienda vuole raggiungere con l'investimento;
- l'aderenza in termini di economicità dell'investimento rispetto agli obiettivi definiti;

Ogni investimento, sia in termini di nuovo personale sia in acquisti di macchinari sia in informatizzazione dell'impresa, deve essere valutato sotto tutti i profili. Il rischio è in effetti quello di non valutare correttamente le difficoltà e di raggiungere risultati solo parziali rispetto agli obiettivi preposti.

Esercizio	1° anno	2° anno
PROPOSTE CALCOLO	0,000	0,000
INDELLICZ TERMI	67.500.000,000	67.500.000,000
TOTALE	67.500.000,000	67.500.000,000
INDELLICZ AMMORTI	0,000	0,000
INDELLICZ AMMORTI	2.000.000,000	3.000.000,000
INDELLICZ AMMORTI	12.500.000,000	12.500.000,000
TOTALE	14.500.000,000	15.500.000,000

Esercizio	1° rata	Capitale	2° rata
NUOVI FINANZIAMENTI			
NUOVI BANCHE	3.999.999,911	0,000	3.999.999,911
Totale	3.999.999,911	0,000	3.999.999,911
VECCHI FINANZIAMENTI			
VECHITMI, TERMI	78.306.642,266	42.306.642,266	78.306.642,266
Totale	78.306.642,266	42.306.642,266	78.306.642,266